Data zamieszczenia …………………….

**O B W I E S Z C Z E N I E**

**o wszczęciu postępowania**

Na podstawie art. 9o ust. 6 i 6a ustawy z dnia 28 marca 2003 r. *o transporcie kolejowym* (Dz.U.2021.1984) – dalej: *utk* oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2021.735) – dalej: *Kpa*,

**WOJEWODA MAŁOPOLSKI**

zawiadamia, że 21 października 2021 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne   
(znak: WI-IV.747.2.3.2021), w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: ***Przebudowa linii kolejowej nr 117 w km od ok. 19+013 do ok. 19+377; od ok. 19+900 do ok. 21+851; od ok. 22+142 do ok. 22+265; od ok. 24+954 do ok. 24+965; od ok. 27+665 do ok. 27+862; od ok. 30+190 do ok. 30+525 wraz z rozbiórką, przebudową i budową sieci zagospodarowania terenu i infrastruktury towarzyszącej oraz odwodnienia; rozbiórką peronów tymczasowych na przystanku osobowym Wadowice os. Podhalanin oraz na przystanku osobowym Inwałd; budową nowych peronów na przystanku osobowym Wadowice os. Podhalanin oraz na przystanku osobowym Inwałd wraz z wiatami, dojściami i wyposażeniem i instalacjami; budową dróg równoległych do toru wraz z elementami wyposażenia, obiektami inżynieryjnymi, odwodnieniem i infrastrukturą towarzyszącą; rozbiórką oraz przebudową bądź rozbudową istniejących przejazdów kolejowo – drogowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą,*** realizowanej w ramach zadania: *Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych na odcinku Wadowice – Andrychów (od km 18,600 do km 31,046), zaprojektowanie i wybudowanie mijanki w Barwałdzie Średnim w ramach projektu „Rewitalizacja linii kolejowej nr 117 odcinek Kalwaria Zebrzydowska Lanckorona – Wadowice - granica województwa” (etap I) realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020,*na wniosek inwestora: **PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.**, **ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa**, działającego przez pełnomocników: Panią Katarzynę Głodek  
i Pana Andrzeja Szydło.

Inwestycją objęte są niżej wymienione nieruchomości (lub ich części) położone w granicach terenu wskazanego we wniosku, zlokalizowane w województwie małopolskim, na terenie powiatu wadowickiego:

**Obręb 121809\_4.0001** **Wadowice**

3053/59, 3053/57, 487/2\*, 488\*, 487/1, 493/1, 489, 493/3, 3053/23, 3053/17, 427/40,

**Obręb 121809\_5.0003 Chocznia**

7337/20, 14/24\*, 14/22\*, 14/16\*, 23/2\*, 31/4\*, 40/6\*, 65/3\*, 105/10\*, 114/2\*, 6677\*, 7403/1\*, 6681\*, 154/12\*, 154/5\*, 6686\*, 184/5\*, 184/4\*, 184/3\*, 184/2\*, 217/6\*, 217/4\*, 233/6\*, 231/2\*, 6692/1\*, 270/3\*, 283/6\*, 6695/2\*, 312/1\*, 354/2\*, 6696/1\*, 360/15\*, 380/7\*, 6697/1\*, 389/1\*, 427/3\*, 437/14\*, 437/8\*, 6702/1\*, 448/18\*, 476/2\*, 485/2\*, 481/5\*, 477/3\*, 557/1\*, 573/4\*, 592/8\*, 592/5\*, 6721/4\*, 595/4\*, 650/1\*, 6726\*, 672/2\*, 685/1\*, 6729/1\*, 701/2\*, 725/5\*, 725/1\*, 736/1\*, 748/4\*, 6741/1\*, 907/4\*, 904/4\*, 901/5\*, 901/4\*, 6750/3\*, 949/1\*, 970/1\*, 986/4\*, 987/9\*, 988\*, 991/1\*, 991/2\*, 993/2\*, 6760/4\*, 1048/8\*, 1084/11\*, 1083/6\*, 6767/2\*, 1109/3\*, 1116/5\*, 1143/5\*, 6775/3\*, 1120/2\*, 6779/2\*, 1306/11\*, 1314/6\*, 1314/7\*, 6793/1\*, 1359/13\*, 1404/3\*, 1419/6\*, 1419/4\*, 6804\*, 1420/12\*, 1586\*, 1601/1\*, 1623/10\*, 1630/1\*, 1668/4\*, 6977\*, 53/1\*, 53/2, 65/5, 154/6, 736/9, 750/2, 6705/1, 6731/2, 7337/11, 7337/16, 7337/18, 7337/19, 6757/3, 6832/7, 7337/14,

**Obręb 121801\_5.0002 Inwałd**

3467/4, 3058/4, 3893, 3010/2\*, 3008\*, 3009\*, 3272/1\*, 3058/8\*,

**Obręb 121801\_4.0001 Andrychów Miasto**

1653/169, 727/5, 727/7, 727/9, 746/38, 727/12\*, 746/39\*, 747/6\*, 748\*, 749\*, 750\*, 746/4\*, 1653/123, 1864/4, 1903/2

\* - gwiazdką oznaczono działki podlejące podziałowi w wyniku decyzji.

Zgodnie z art. 49 *Kpa* – w przypadku zawiadomienia przez obwieszczenie - doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia  
o wszczęciu postępowania.

Zainteresowane strony lub ich pełnomocnicy, legitymujący się pełnomocnictwem sporządzonym zgodnie z art. 32 i 33 *Kpa*, mogą na każdym etapie postępowania, zapoznać się z materiałem dowodowym oraz dokumentacją przedłożoną przez inwestora i w tym przedmiocie wnieść ewentualne uwagi lub zastrzeżenia, powołując się na znak sprawy: **WI-IV.747.2.3.2021**.

W związku z ogłoszeniem na obszarze RP stanu zagrożenia epidemicznego, a następnie epidemii, związanego z pandemią COVID-19 zostało wydane zarządzenie Dyrektora Generalnego Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w sprawie zaprzestania bezpośredniej obsługi interesantów w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Krakowie (dotyczące m.in. budynku przy ul. Basztowej 22 w Krakowie).

Wobec powyższego kontakt zapewniony jest:

**1.** za pośrednictwem wszelkich środków komunikacji zdalnej, w tym komunikacji elektronicznej   
(np. za pośrednictwem skrzynki ePUAP - /ag9300lhke/skrytka, faksem - 12 422 72 08);

**2.** pocztą tradycyjną uwagi i wnioski należy kierować na adres Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego  
w Krakowie (ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków);

**3.** **osobiście jedynie w szczególnie uzasadnionych przypadkach i wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu terminu** drogą telefoniczną **(12 39-21-653 - sprawę prowadzi p. Joanna Popiołek).**

**Na stronie BIP Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, opublikowano mapy   
z przebiegiem inwestycji. Są one dostępne w menu podmiotowym w zakładce:**

**Urząd Wojewódzki/ Wydziały/ Infrastruktury/ Repozytorium plików/ nazwa inwestycji;**

**(https://bip.malopolska.pl/muw,m,334260,repozytorium-plikow.html).**

**POUCZENIA**

Informuje się, że zgodnie z przepisami ***utk*:**

Wojewoda zawiadamia o wszczęciu postępowania o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej:

1. wnioskodawcę – na adres wskazany we wniosku;
2. właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem – na adres określony w katastrze nieruchomości (którego funkcję pełni ewidencja gruntów i budynków) ze skutkiem doręczenia;
3. pozostałe strony, w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację linii kolejowej, na stronach internetowych tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

W przypadku nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub braku w katastrze nieruchomości danych pozwalających na ustalenie danych osobowych, w szczególności adresu zamieszkania, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości albo w sytuacji, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyją, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku, zawiadomienie właściciela lub użytkownika wieczystego o wszczęciu postępowania o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dokonuje się w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach podmiotowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie lokalnej.

**Z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia**:

1. **nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego**, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji linii kolejowej, **nie mogą być przedmiotem obrotu** w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami (przepisu tego nie stosuje się do gruntów wnoszonych przez PKP S.A. w formie wkładu niepieniężnego do PLK S.A. na podst. ustawy o komercjalizacji, restrukturyzacji  
   i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego PKP).

Czynność prawna dokonana z naruszeniem ww. wymogu jest nieważna;

1. w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, **nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji**, a **toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu z mocy prawa** do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (chyba że postępowanie dotyczy inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji  
   o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej);
2. **w przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych** wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do **wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia** (chyba  
   że postępowanie dotyczy inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji  
   o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej).

**W przypadku, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:**

1. zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nie będącej własnością Skarbu Państwa i jednostki samorządu terytorialnego objętej wnioskiem o wydanie decyzji  
   o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,
2. przeniesienie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem,  
   o którym mowa w pkt 1, wskutek innego zdarzenia prawnego,

-   nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca, są zobowiązani do **zgłoszenia** właściwemu wojewodzie **danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego** w terminie 7 dni od dnia zbycia.

Niedokonanie ww. zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Natomiast zgodnie z przepisami ***Kpa*** informuje się w szczególności, że:

1. Strona może działać przez pełnomocnika (art. 32 *Kpa*).
2. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych (art. 33 § 1 *Kpa*).
3. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu (art. 33 § 2 *Kpa*).
4. Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa (art. 33 § 3 *Kpa*).
5. Pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi  
   (art. 40 § 1 *Kpa*).
6. Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika (art. 40 § 2 *Kpa*).
7. Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie [umowy](https://sip.lex.pl/#/document/67435948?cm=DOCUMENT)  
   o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje usługą rejestrowanego doręczenia elektronicznego  
   (art. 40 § 4 *Kpa*).
8. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń, przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia (art. 40 § 5 *Kpa*).
9. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu (art. 41 § 1 *Kpa*).
10. W razie zaniedbania ww. obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 2 *Kpa*).

**Obwieszczenie podlega publikacji** (art. 9o ust. 6 i 6a *utk*):

* w prasie lokalnej,
* na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, Urzędu Miejskiego w Wadowicach i Urzędu Miejskiego  
  w Andrychowie.